



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

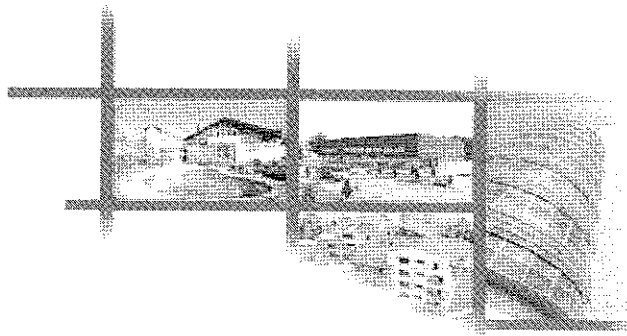
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 200.000.000 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406



## Raport aferent trimestrul III, conform art. 113 lit. C din Regulamentul CNVM nr.1/2006

Data raportului 12.11.2009

### A. S.C. "IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR " S.A.

Denumirea entitatii emitente: **SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA**

Sediul social: Oras Voluntari, Sos. Pipera Tunari, nr. 4 C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6-7, Judetul Ilfov

Numarul de telefon/fax: 230.75.81/82/83/ 230.75.70/71/72

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului RO 1553483

Numarul de ordine la Oficiul Registrului Comertului J23/1927/2006

Capital social subscris si varsat: 200.000.000 RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

### 1. Prezentarea evenimentelor importante survenite in perioada de raportare.

#### *Vanzarea de actiuni catre salariatii*

*Valorile mobiliare alocate programului de fidelizare derulat de catre S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. sunt actiuni avand valoare nominala de 1 leu. Actiunile companiei sunt tranzactionate la categoria I a Bursei de Valori Bucuresti si au fost rascumparate de societate, in vederea alocarii catre angajati si membri ai conducerii.*

*Au existat doua oferte, alocarea actiunilor s-a efectuat conform prevederilor din cuprinsul prospectului de oferta.*

*Data inchiderii primei oferte a fost in data de 14.07.2009. In cadrul ofertei au fost alocate un numar de 118,000 actiuni, pretul de vanzare fiind de 0.057 lei/actiune. In cadrul ofertei au fost vandute 94,580 actiuni, fiind achizitionate de un numar de 7 cumparatori. Suma totala incasata de societate in luna iulie este de 5,391.05 RON.*

*In urma ofertei derulate in luna septembrie au fost alocate un numar de 278,580 actiuni, pretul de vanzare fiind de 0.057 lei/actiune, fiind achizitionate de un numar de 8 cumparatori. Suma totala incasata de societate in luna septembrie este de 15,879.06 RON.*

### 2. Descrierea generala a pozitiei financiare si a performantelor emitentului si a filialelor acestuia.

La data de 30 Septembrie 2009, IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR detinea active totale in valoare de 516.768.764 RON. Activele pe termen scurt erau in valoare de 429.392.046 RON (stocuri 315.930.020 RON, creante 93.713.601 RON, lichiditati 18.680.327 RON) si activele pe termen lung erau in valoare de 87.376.718 RON, dintre care imobiliarile financiare 50.880.864 RON.

