Catre: Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumente si Investitii Financiare
Bursa de Valori Bucuresti
Piata Reglementata

De la: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

16 decembrie 2024

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata si Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

Evenimente importante de raportat: Informare privind litigiu in care este implicata societatea

Societatea informeaza actionarii si investitorii cu privire la pronuntarea instantei in dosarul nr. 1032/1259/2012* , in cadrul recursului formulat de paratii MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA si CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA împotriva deciziei nr. 317/A-C din 25 septembrie 2024, pronunţată de Curtea de Apel Piteşti – Secţia a II-a Civilă, de Contencios Administrativ şi Fiscal.

Litigiul a izvorat din relatia contractuala din 2007, moment la care Impact Developer & Contractor S.A. a incheiat un contract de asociere cu Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca, in baza caruia Impact Developer & Contractor S.A urma sa dezvolte un proiect rezidential pe terenul pe care Consiliul Local Cluj trebuia sa il aduca aport - „Proiectul Lomb". In opinia Societatii, relatia contractuala nu s-a desfasurat conform celor agreate, Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca nu a adus terenul la capitalul social al Clearline Development and Management S.R.L., iar aceasta din urma a initiat actiuni legale in vederea recuperarii sumelor cheltuite cu investitiile realizate pentru Proiectul Lomb.

In data de 8.06.2022, in prima instanta, Tribunalul Arges a dat castig de cauza societatii Clearline Development and Management S.R.L. si a obligat Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca si Municipiul Cluj-Napoca, in solidar, sa ii achite suma de 24.532.741,65 lei cu titlu de prejudiciu, si suma de 13.862.967,16 lei reprezentand dobanda legala penalizatoare. Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca si Municipiul Cluj-Napoca au formulat apel impotriva Sentintei nr. 277/2022 pronuntata de Tribunalul Arges.

La data de 25.09.2024 Curtea de Apel Pitesti a pronuntat Hotararea 317/2024 astfel:

Respinge apelul ca nefondat. Obliga apelantii, in solidar, la 160.000 lei cheltuieli de judecata catre intimata. Cu recurs in 15 zile de la comunicare.

La data de 16 decembrie 2024 Inalta Curte de Casatie si Justitie a pronunta urmatoarea solutie:

Admite recursul declarat de recurenţii-pârâţi CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA şi MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, prin primar, împotriva deciziei nr. 317/A-C din 25 septembrie 2024, pronunţată de Curtea de Apel Piteşti – Secţia a II-a Civilă, de Contencios Administrativ şi Fiscal. Modifică, în parte, decizia atacată în sensul că admite apelul declarat de

pârâţii CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA şi MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, prin primar, împotriva sentinţei civile nr. 277 din 08 iunie 2022, pronunţată de Tribunalul Specializat Argeş în dosarul nr. 1032/1259/2012. Menţine dispoziţiile privind soluţia de respingere, ca nefondat, a apelului îndreptat împotriva tuturor încheierilor nefavorabile prin care au fost respinse cererile de probe, obiecţiuni şi alte cereri ale apelanţilor-pârâţi, printre care şi încheierea de şedinţă din 10.11.2021, prin care au fost soluţionate obiecţiunile şi cererile apelanţilor-pârâţi cu privire la raportul de expertiză judiciară contabilă refăcut ca urmare a admiterii obiecţiunilor iniţiale. Schimbă, în parte, sentinţa civilă nr. 277 din 08 iunie 2022, pronunţată de Tribunalul Specializat Argeş în dosarul nr. 1032/1259/2012, în sensul că obligă pârâţii CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA şi MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, prin primar, şi la plata dobânzii legale penalizatoare, calculată de la 11.11.2011, data introducerii cererii de chemare în judecată, până la 01.04.2021. Menţine restul dispoziţiilor sentinţei.Respinge cererea intimatei CLEARLINE MANAGEMENT &DEVELOPMENT S.A. privind acordarea cheltuielilor de judecată în recurs. Irevocabilă.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Câmpeanu Richard Dan-Sebastian

Director General

Campeanu Richard Dan Sebastian
16/12/2024 19:06:23 UTC+02