

IMPACT

Developer & Contractor

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Registered office: Willbrook Platinum Business & Convention Center, 172-176 Bucharest – Ploiesti Road, Building A, 1st floor, Bucharest, 1st District, Phone:+40 21.230.75.70/71/72, Fax: +40 21.230.75.81/82/83

Subscribed and paid up share capital: RON 393,750,000.

Registered with the Trade Registry Office within Bucharest Court under no. J40/7228/2018, S.R.C. RO 1553483

To: Financial Supervisory Authority - Financial Instruments and Investments Sector
Bucharest Stock Exchange
Regulated Market

From: *IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.*

CURRENT REPORT

*in accordance with the provisions of Law no. 24/2017 on financial instruments issuers and market operations, as further amended and supplemented, the Regulation of the Financial Supervisory Authority no. 5/2018 on financial instruments issuers and market operations, as subsequently amended and supplemented, and the Bucharest Stock Exchange Code
Title II, Issuers and Financial Instruments*

Date of the report	15.09.2021
Name of the issuing entity:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. (the "Company" or "IMPACT DEVELOPER")
Registered headquarters:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, 172-176 Bucharest – Ploiesti Road, Building A, 1 st Fl, Bucharest, 1 st District
Telephone/fax number:	+4021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Registration number with the Office of the Register of Commerce attached to the Bucharest Tribunal:	J40/7228/2018
Fiscal Code:	1553483
Subscribed and paid-in share capital:	RON 393,750,000
Regulated Market on which the issued securities are traded:	Bucharest Stock Exchange
COD LEI	315700KVJ0DVH5IBI827

IMPORTANT EVENTS TO BE REPORTED:

Exercising the option to acquire shares by the members of the Company's Board of Directors and by the persons holding management responsibilities within the Company, based on the Decision of the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1 dated 28 April 2020 pursuant to which the stock option plan (the "Plan") has been approved, the Decision of the Ordinary General Meeting of Shareholders No. 2 dated 28 April 2020 pursuant to which the participation of the members of the Company's Board of Directors to the Plan has been approved, the decision of the Company's Board of Directors dated 01 September 2020 and the Plan approved by the Company on 01 September 2020.

The company wishes to inform its investors and the market that on 15.09.2021, each of:

- Mrs. Iuliana Mihaela Urda, as director and Chairman of the Board of Directors;

- Mrs. Ruxandra Alina Scarlat, as director;
- Mr. Daniel Pandele, as director;
- Mr. Laviniu Dumitru Beze, as director until 27 April 2021;
- INTREPID GEM SRL, as director,
- Mr. Giani Iulian -Kacic, as CFO;
- Mr. Gabriel Liviu Biziniche, as Director PR & Corporate Affairs

has exercised its option to acquire shares granted under the Plan, according to the Resolution of the Extraordinary General Meeting of Shareholders no. 1 dated 28 April 2020 and the Decision of the Company's Board of Directors dated 01 September 2020.

According to the Plan:

- Mrs. Iuliana Mihaela Urda received 400,000 shares;
- Mrs. Ruxandra Alina Scarlat received 200,000 shares;
- Mr. Daniel Pandele received 400,000 shares;
- Mr. Laviniu Dumitru Beze received 100,000 shares;
- INTREPID GEM SRL received 300,000 shares.
- Mr. Giani Iulian -Kacic, received 160,000 shares ;
- Mr. Gabriel Liviu Biziniche, received 800,000 shares.

In accordance with Art. 19 para. (1) of the Market Abuse Regulation, on 15.09.2021, Mrs. Iuliana Mihaela Urda, Mrs. Ruxandra Alina Scarlat, Mr. Daniel Pandele, Mr. Laviniu Dumitru Beze, INTREPID GEM SRL, Mr. Giani Iulian -Kacic, as CFO, Mr. Gabriel Liviu Biziniche, as Director PR & Corporate Affairs each as a person holding management responsibilities within the Company, notified the Company and the Financial Supervisory Authority in connection with the exercise of the options.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

President of the Board of Directors

Iuliana Mihaela Urdă

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa
cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

1. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Iuliana Mihaela Urda

2. Motivul notificarii:

⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta: Iuliana Mihaela Urda, Presedinte CA

⇒ Notificare initiala

3. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJ0DVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNOR0

⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiune de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020

⇒ Pretul tranzactiei: 0

⇒ Volumul total al tranzactiei: 400.000

⇒ Data efectuării tranzactiei: 14.09.2021

⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data: 15.09.2021

Nume: Iuliana Mihaela Urda

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

1. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Alina Ruxandra Scarlat

2. Motivul notificarii:

- ⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta: Alina Ruxandra Scarlat – Membru CA
- ⇒ Notificare initiala

3. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJoDVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

- ⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNORo
- ⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiune de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020
- ⇒ Volumul total al tranzactiei: 200.000
- ⇒ Data efectuării tranzactiei: 15.09.2021
- ⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data:15.09.2021

Nume: Alina Ruxandra Scarlat

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

1. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Daniel Pandeles

2. Motivul notificarii:

- ⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta: Daniel Pandeles, Membru CA
- ⇒ Notificare initiala

3. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJoDVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

- ⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNOR0
- ⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiune de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020
- ⇒ Pretul tranzactiei: 0
- ⇒ Volumul total al tranzactiei: 400.000
- ⇒ Data efectuării tranzactiei: 15.09.2021
- ⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data:15.09.2021

Nume: Daniel Pandeles

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

1. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Intrepid Gem SRL

2. Motivul notificarii:

⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta: Intrepid Gem SRL, prin persoana fizica Petru Vaduva, Membru CA

⇒ Notificare initiala

3. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJoDVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNORO

⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiuni de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020

⇒ Pretul tranzactiei: 0

⇒ Volumul total al tranzactiei: 300.000

⇒ Data efectuării tranzactiei: 15.09.2021

⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data:15.09.2021

Nume: Intrepid Gem SRL

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

4. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Beze Laviniu Dumitru

5. Motivul notificarii:

⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta: Beze Laviniu Dumitru, fost Membru CA

⇒ Notificare initiala

6. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJoDVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNORo

⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiuni de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020

⇒ Pretul tranzactiei: 0

⇒ Volumul total al tranzactiei: 100.000

⇒ Data efectuării tranzactiei: 15.09.2021

⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data:15.09.2021

Nume: Beze Laviniu Dumitru

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

1. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Giani Iulian Kacic

2. Motivul notificarii:

- ⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta:Giani Iulian Kacic– Director Financiar
- ⇒ Notificare initiala

3. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJoDVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

- ⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNORo
- ⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiune de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020
- ⇒ Pretul tranzactiei: 0
- ⇒ Volumul total al tranzactiei: 160.000
- ⇒ Data efectuării tranzactiei: 14.09.2021
- ⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data: 15.09.2021

Nume: Giani Iulian Kacic

Catre:

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

siap@asfromania.ro

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

intrebarifrecvente@impactsa.ro

NOTIFICAREA OPERATIUNILOR

in calitate de persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta

cf. Regulament UE 596/2014, Art. 3, alin (25), Art. 19, (1), (8)

4. Numele si prenumele/Denumirea persoanei: Biziniche Liviu Gabriel

5. Motivul notificarii:

⇒ tranzactie persoana care exercita responsabilitati de conducere sau persoane care au legatura stransa cu aceasta: **Biziniche Liviu Gabriel**

⇒ Notificare initiala

6. Denumirea Emitentului/ Simbol: Impact Developer & Contractor SA / IMP

4. Cod LEI: 315700KVJoDVH5IBI827

5. Detalii privind tranzactia (tranzactiile):

⇒ Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument, Codul de identificare: Actiuni ISIN ROIMPCACNORo

⇒ Natura tranzactiei (cumparare/vanzare): dobândire acțiuni acordate în temeiul Planului de opțiune de acțiuni, conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 28 aprilie 2020 și Deciziei Consiliului de Administrație al Societății din data de 01 septembrie 2020

⇒ Pretul tranzactiei: 0

⇒ Volumul total al tranzactiei: 800.000

⇒ Data efectuării tranzactiei: 14.09.2021

⇒ Locul executării tranzactiei: Depozitarul Central

Data: 15.09.2021

Nume: **Biziniche Liviu Gabriel**