

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA****Sediu:** Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6, 7, Jud. Ilfov.**Punct de lucru:** Willbrook Platinum Business & Convention Center,
Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1,
Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară Sectorul
Instrumente și Investiții Financiare

Bursa de Valori București

Piața Reglementată

De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederilor art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului	20 februarie 2018
Denumirea entității emitente:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea”)
Sediul social:	Oraș Voluntari, Șos. Pipera Tunari, nr. 4 C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6,7 Județul Ilfov
Numărul de telefon/fax:	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov:	J23/1927/2006
Cod fiscal:	1553483
Capital social subscris și vărsat:	277.866.574 RON
Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

Evenimente importante de raportat: Societatea informează acționarii și investitorii cu privire la inițierea unei acțiuni în constatare, în contradictoriu cu Statul Român și Primăria Municipiului București, în vederea constatării existenței dreptului său de proprietate având ca obiect terenul în suprafață de 258.925,36 mp situat în Municipiul București, Prelungirea Ghencea nr. 402-412, sectorul 6, astfel cum este identificat în documentația cadastrală nr. 6515/2/6/1, care a stat la baza intabulării în Cartea Funciară nr. 59472, deschisă la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 6 (**Terenul Impact**).

Acțiunea inițiată de Impact face obiectul Dosarului nr. 5737/3/2018 înregistrat pe rolul Tribunalului București. Detaliile cu privire la necesitatea formulării acestei acțiuni au fost prezentate în Raportul BVB din 26.05.2017.

Reamintim acționarilor și investitorilor faptul că Societatea a dobândit Terenul Impact cu bună-credință, în baza unui titlu oneros, a cărui valabilitate nu este contestată în prezent și exercită o posesie publică și netulburată începând cu anul 2006, argumente pe care intenționează să le prezinte instanței în litigiul menționat.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Bartosz Puzdrowski

Director General