

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA****Sediu:** Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1,

Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

**Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară,
SECTORUL INSTRUMENTE ȘI INVESTIȚII FINANCIARE
Bursa de Valori București– Piața reglementată**

Raport curent conform Regulamentului 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului:	21 Iunie 2018
Denumirea entitatii emitente:	IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA
Sediu social:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
Numar telefon/fax:	Tel.:021–230.75.70/71/72, fax: 021–230.75.81/82/83
Cod unic de inregistrare ORC:	1553483
Numar de ordine in Reg. Comertului:	J40/7228/2018
Capital social subscris si varsat:	277.866.574 RON
Piata reglementata:	BVB
COD LEI	315700KVJ0DVH5IBI827

Eveniment important de raportat: document de informare cu privire la alocarea cu titlu gratuit de acțiuni IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. catre personalul IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Urmare a hotărârii AGEA din data de 26 iunie 2017, prin care a fost aprobată răscumpărarea a cel mult 7.000.000 de acțiuni în cadrul Programului de rascumparare care includea și posibilitatea de distribuire cu titlu gratuit către membri conducerii Societății (administratori, directori) și angajații societății, în scopul fidelizării acestora, precum și al recompensării pentru activitatea desfășurată în cadrul Societății.

Consiliul de Administrație al Societății a fost împuternicit să adopte toate măsurile necesare și să îndeplinească toate formalitățile cerute pentru implementarea celor mai sus menționate.

Consiliul de Administrație a aprobat documentația necesară pentru transferul către salariații societății, inclusiv administratori și directori, a unui număr de 350.000 de acțiuni IMP.

Intrarea în drepturi (transferul acțiunilor) se va face la momentul îndeplinirii condițiilor cerute de către reglementările aplicabile, inclusiv înregistrarea transferului de către Depozitarul Central.

Atașat “Documentul de informare” întocmit conform Regulamentului ASF nr. 5/2018 (anexa nr. 4).



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1,

Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

**DOCUMENT DE INFORMARE CU PRIVIRE LA
ALOCAREA CU TITLU GRATUIT DE ACTIUNI
IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
CATRE PERSONALUL
IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.**

**(Document de informare conform Anexei nr. 4 din Regulamentul
A.S.F. nr. 5/2018)**



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1,

Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

1. Persoane responsabile

1.1 Numele și funcția persoanelor fizice și/sau denumirea și adresa sediului social al persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în documentul de informare

Impact Developer & Contractor S.A., cu sediul social în Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A din Willbrook Platinum Business & Convention Center, Et. 1, Sector 1, Cod postal 015016, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J40/7228/2018 având cod unic de înregistrare nr. 1553483, reprezentată de către **Bogdan Oslobeanu** – Director General.

1.2 Declarații ale persoanelor responsabile, menționate la pct. 1.1., din care să reiasă că, după cunoștințele lor, informațiile furnizate sunt în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul documentului de informare.

Verificând conținutul acestui document de informare, S.C. Impact Developer & Contractor S.A., reprezentată de către Bogdan Oslobeanu - Director General, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că informațiile furnizate sunt în conformitate cu realitatea și că nu conțin omisiuni sau declarații neadevărate de natură să afecteze semnificativ conținutul documentului de informare.

2. Informații despre emitent

2.1. Denumirea, sediul, codul fiscal și numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului.

Numele emitentului: Impact Developer & Contractor S.A.

Adresa sediului: Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A din Willbrook Platinum Business & Convention Center, Et. 1, Sector 1, Cod postal 015016,

Inregistrarea societății: înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului J40/7228/2018 având cod unic de înregistrare nr. 1553483

Cod LEI 315700KVJ0DVH5IBI827

2.2. Capitalul social:

- Valoarea capitalului subscris și vărsat: 277.866.574,00 lei
- Numărul de acțiuni emise: 277.866.574 acțiuni
- Valoarea nominală a unei acțiuni: 1 leu

3. Informații cu privire la oferirea sau alocarea de valori mobiliare către actualii sau fostii membri ai conducerii sau către angajați

3.1. **Actele decizionale prin care s-a hotărât oferirea sau alocarea de valori mobiliare către**



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1,

Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

actualii sau fostii membri ai conducerii sau catre angajati.

Prin hotararea Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor din data de 15.06.2017, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea a IV-a, nr.2169/22.06.2017, s-a aprobat achizitionarea de catre societate, de pe piata de capital, de actiuni proprii.

Prin rezolutia Consiliului de Administrație din data de 25.07.2017, în baza mandatului acordat prin hotărârea A.G.E.A. din data de 15.06.2017 s-a decis rascumpararea de catre Societate a propriilor actiuni, in cadrul pietei pe care actiunile sunt listate si/sau prin desfasurarea de oferte publice de cumparare, in conformitate cu prevederile legale aplicabile a unui număr de maximum 7.000.000 actiuni (reprezentand maximum 2,52% din capitalul social subscris si varsat la data hotararii), **partial pentru alocarea catre angajati si/sau administratori si/sau directori ai societatii**, si partial in scopul anularii lor si reducerii corespunzatoare a capitalului social al societatii;

Transferul dreptului de proprietate asupra actiunilor de la societate catre personalul Impact Developer & Contractor SA se va face dupa transmiterea prezentului document si documentelor aferente transferului, conform legislatiei in vigoare, catre Depozitarul Central.

3.2. Descrierea majorarii capitalului social:

Nu este cazul.

3.3. Descrierea operatiunii: motivul oferirii de actiuni, numarul total de valori mobiliare oferite, numarul de valori mobiliare oferite individual pe categorii de investitori

În conformitate cu materialele informative care au stat la baza adoptării hotărârilor AGEA mentionate mai sus, motivele acordării acțiunilor răscumpărate constau în fidelizarea managementului si angajatilor prin introducerea instrumentelor de remunerare în capitaluri proprii, urmărind cointeresarea conducerii pentru creșterea eficienței actului de administrare.

Categoriile de persoane cărora le vor fi oferite spre achiziționare aceste acțiuni sunt angajati si/sau administratori si/sau directori ai societatii, din cadrul Impact Developer & Contractor SA.

3.4. Descrierea tipului si clasei de valori mobiliare ce sunt oferite sau alocate

Valorile mobiliare oferite sunt actiuni nominative dematerializate, tranzacționate la categoria Premium la Bursa de Valori București.

3.5. Perioada pentru subscrierea actiunilor



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1,

Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

Transferul dreptului de proprietate asupra acțiunilor de la societate către membri conducerii și personalul Impact Developer & Contractor SA se va face după transmiterea prezentului document și documentelor aferente transferului, conform legislației în vigoare, către Depozitarul Central.

3.6. Pretul de subscriere

Acțiunile sunt oferite cu titlu gratuit, în conformitate cu hotărârea AGEA din data de 15.06.2017.

3.7. Intermediarul care a ajutat la întocmirea documentului de informare.

Nu este cazul

3.8. Orice alte informații considerate importante de către emitent sau de către ASF

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 întocmirea și publicarea unui prospect nu este obligatorie pentru valorile mobiliare oferite, atribuite sau care urmează să fie atribuite foștilor membri ai conducerii sau actualilor ori foștilor angajați de către angajator sau de către societatea-mama ori o filială, cu condiția ca respectivele valori mobiliare să fie de aceeași clasă cu valorile mobiliare deja admise la tranzacționare pe aceeași piață reglementată și să fie făcut disponibil un document ce va avea conținutul minim prevăzut în anexa nr. 4. din Regulamentul ASF nr 5/2018.

EMITENT

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR

Director General

Bogdan Oslobeanu