

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.****Sediu:** Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sect. 1,

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Inmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

**Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare  
Bursa de Valori București  
Piața Reglementată**

**De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.**

**RAPORT CURENT**

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și prevederilor din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

<b>Data raportului</b>	16.10.2018
<b>Denumirea entității emitente:</b>	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea” sau „IMPACT”)
<b>Sediul social:</b>	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
<b>Numărul de telefon/fax:</b>	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
<b>Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București:</b>	J40/7228/2018
<b>Cod fiscal:</b>	1553483
<b>Capital social subscris și vărsat:</b>	277.866.574 RON
<b>Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:</b>	Bursa de Valori București

**EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT**

Tranzacții de tipul celor enumerate la **art. 82 alin. (1) din Legea nr. 24/2017**, respectiv contract de împrumut.

- Părțile contractante**
  - IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., în calitate de Împrumutător;
  - BERGAMOT DEVELOPMENTS S.R.L. („Bergamot”), parte afiliată Impact, Împrumutat.  
Impact deține 99% participare la capitalul social al Bergamot .
- Data încheierii și natura actului**

Act adițional din data de 16.10.2018 la Contractul de împrumut din data de 14.07.2017 („Contractul de Împrumut”).
- Descrierea obiectului contractului**

Majorarea Sumei Împrumutate prin Contractul de Împrumut.  
Împrumutatul Bergamot va utiliza Suma Împrumutată în vederea desfășurării activității curente.

4. **Valoarea totală a contractului**  
Împrumutătorul majorează Suma Împrumutată prin Contractul de Împrumut cu suma de 2.350.000 RON. În consecință, valoarea totală a Contractului de Împrumut este de 19.060.000 RON.  
Suma Împrumutată va purta, pentru fiecare Perioadă a Dobânzii, o rată a dobânzii egală cu 6,5%/an.
5. **Creanțe reciproce**  
Impact are creanțe de încasat de la Bergamot în sumă de 685.840 RON.
6. **Garanții constituite, penalități stipulate**  
Nu sunt constituite garanții și penalități.
7. **Termene și modalități de plată**  
Împrumutatul, Bergamot, se angajează în mod necondiționat să ramburseze în întregime Suma Împrumutată către Împrumutătorul, Impact, nu mai târziu de 16 octombrie 2019 („Data Scadenței”).

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.**

Președintele Consiliului de Administrație  
Iuliana Mihaela Urdă

Director General  
Bogdan-Ionuț Oșlobeanu