

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA****Sediu:** Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Sos. Bucuresti – Ploiesti, Nr. 172-176, Cladirea A, Et. 1, Bucuresti, Sect. 1, cod poștal 015016

Tel.: 021– 230.75.70/71/72, fax: 021– 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București
Piața Reglementată

De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și prevederilor din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului	13.11.2018
Denumirea entității emitente:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea” sau „IMPACT”)
Sediul social:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
Numărul de telefon/fax:	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti:	J40/7228/2018
Cod fiscal:	1553483
Capital social subscris și vărsat:	277.866.574 RON
Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

Evenimente importante de raportat: Informare privind pre-contractele de vanzare-cumparare

Societatea informează acționarii și investitorii cu privire la următoarele:

BERGAMOT DEVELOPMENTS S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, sectorul 1, Sos. Bucuresti-Ploiesti, nr. 172-176, biroul nr. 1, Willbrook Platinum & Convention Center, cladirea A, etajul 1, inregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J40/6057/2017, avand Cod Unic de Inregistrare RO 37471856 - „**Bergamot Developments**”, societate în cadrul căreia IMPACT este asociat majoritar deținând 99% din capitalul social, avea la data de 13.11.2018 pre-contractate 94 de unitati dintr-un total de 232 apartamente aferente actualei faze de dezvoltare (faza A2) a proiectului rezidential LUXURIA DOMENII Residence. Pana la sfarsitul acestei saptamani estimam ca vom atinge volumul de 110 apartamente pre-contractate iar pana la sfarsitul anului ne propunem ca procentul de apartamentele pre-contractate din stocul ce se va livra pentru Faza A2 sa depaseasca 50%.”

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Director General

Bogdan Ionuț Oșlobeanu