



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,
Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001
Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON
Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006, C.I.F. RO 1553483
Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de
Date cu Caracter Personal nr. 3406

**Raport curent privind informatiile prevazute la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017 si ale
Regulamentului nr.1/2006, privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare**

Intocmit conform anexei 29 lit d) din Legea 297/2004

Data raportului: 28.04.2017

Denumirea entitatii emitente: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oras Voluntari, Sos. Pipera- Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, Jud.Ilfov

Numarul de telefon/fax:230.75.70/71/72, fax :230.75.81/82/83

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului J23/1927/2006

Capital social subscris si varsat: 277.866.574 RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

Tranzactii de tipul celor enumerate la art. **82 alin (1) din Legea nr. 24/2017**, respectiv contract vanzare cumparare

1. Partile Contractante:

- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
- ACTUAL INVEST HOUSE, parte afiliata.

2. Data incheierii si natura actului:

Contract vanzare cumparare autentificat sub nr. 545 din 28.04.2017;

3. Descrierea obiectului contractului:

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., preia în proprietate de la ACTUAL INVEST HOUSE SRL cota-indiviză de ½ din dreptul de proprietate asupra **Terenului intravilan**, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de **9.744mp** situat în Mun. București, Aleea Teișani, nr. 394-396, sector 1.

4. Valoarea totala a contractului.

Impact va achita suma de **428.736 plus Tva** in cota legala in regim de taxare inversa.

5. Creante reciproce

Nu sunt.

6. Garantii constituite, penalitati stipulate

Nu sunt constituite garantii si penalitati.

7. Termene si modalitati de plata

Plata se va face in termen de 365 de zile incepand cu data de 28.04.2017.

Director General

Bartosz Puzdrowski